



ELUS spółka z o. o.

83-300 Kartuzy  
ul. Kościerska 1A

Pracownia Projektowa

tel.: +48-58-6811538  
projekty@elus.pl

## TOM I

# PROJEKT WYKONAWCZY

Nr inw.

Egz. **ENERGA WEJHEROWO**

<b>UMOWA</b>	<b>ZN/4537/3636MZI/2025/2501393/1 z dnia 09.06.2025</b>
<b>GJ05139/25</b>	<b>OBI/36/2501393</b>

NAZWA ZAMIERZENIA  
BUDOWLANEGO:

Budowa przyłącza elektroenergetycznego  
nn-0,4 kV dla zasilania działki nr 128/84.

Przebudowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4 kV.

ADRES OBIEKTU  
BUDOWLANEGO:

Tuchom, gm. Żukowo  
220508\_5, Żukowo - G, 0019 Tuchom

KATEGORIA OBIEKTU  
BUDOWLANEGO:

XXVI

DZIAŁKI PRZYŁĄCZANE:  
JEDNOSTKA EWIDENCYNA:  
OBRĘB EWIDENCYJNY:

128/84  
220508\_5, Żukowo  
0019 Tuchom

DZIAŁKI NA TRASIE INWESTYCJI:  
JEDNOSTKA EWIDENCYNA:  
OBRĘB EWIDENCYJNY:

128/9, 128/85, 212/14  
220508\_5, Żukowo  
0019 Tuchom

OBSZAR STACJI:

T-9732 Tuchom Ogrodnictwo, obwód 08

NAZWA INWESTORA  
ADRES INWESTORA:

Energa-Operator S.A.  
80-557 Gdańsk ul. Marynarki Polskiej 130

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU  
BUDOWLANEGO:

- I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
- II. PROJEKT TECHNICZNY
- III. ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

DATA OPRACOWANIA:

Październik 2025

B. 6743. 3086. 2025. WM

**ZGŁOSZENIE**

~~BIR(-)~~



**budowy lub wykonywania innych robót budowlanych**

**(PB-2)**

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

**1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ**

23. 10. 2025  
E. Wier

Nazwa: Starosta Kartuski

**2.1. DANE INWESTORA<sup>1)</sup>**

Imię i nazwisko lub nazwa: **Energa-Operator S.A.**

Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**

Powiat: **Gdańsk** Gmina: **Gdańsk**

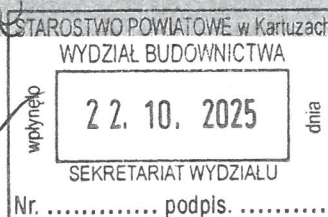
Ulica: **Marynarki Polskiej** Nr domu: **130** Nr lokalu:

Miejscowość: **Gdańsk** Kod pocztowy: **80-557** Poczta:

Email (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

W. Myśliwiec  
2.7.10.2025  
[Signature]



**2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)<sup>1)</sup>**

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.1

Kraj: \_\_\_\_\_ Województwo: \_\_\_\_\_

Powiat: \_\_\_\_\_ Gmina: \_\_\_\_\_

Ulica: \_\_\_\_\_ Nr domu: \_\_\_\_\_ Nr lokalu: \_\_\_\_\_

Miejscowość: \_\_\_\_\_ Kod pocztowy: \_\_\_\_\_ Poczta: \_\_\_\_\_

Adres skrzynki ePUAP<sup>2)</sup>:

STAROSTWO POWIATOWE  
w Kartuzach  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
83-300 KARTUZY, ul. Kościuszki 26  
B.6743 ..... 3086 ..... 2025WM  
przyjęto do wiadomości zgłoszone roboty budowlane  
(art. 29 ust. .... pkt 1. lit. b oraz art 28 ust 1 pkt 23 lit a  
ustawy prawo budowlane) i nie wniesiono uwag.

Kartuzy, dnia 12.11.2025 podpis .....

**3. DANE PEŁNOMOCNIKA<sup>1)</sup>**

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Reprezentuje inwestorów: **Energa-Operator S.A.**

Imię i nazwisko: **Maciej Hirsz**

Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**

Powiat: **kartuski** Gmina: **Kartuzy**

Ulica: **Kościarska** Nr domu: **1a** Nr lokalu:

Miejscowość: **Kartuzy** Kod pocztowy: **83-300** Poczta:

Adres skrzynki ePUAP<sup>2)</sup>:

Email (nieobowiązkowo): **maciej.hirsz@elus.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **885854267**

Z up. STAROSTY  
Magdalena Chojmanowska  
Kierownik Referatu ds. Pozwoleń  
i Zgłoszeń Inwestycji Infrastrukturalnych

Dokument został wygenerowany przez serwis e-budownictwo.gunb.gov.pl – oficjalną rządową aplikację do składania wniosków w procesie budowlanym. Identyfikator wniosku: **EBUD850022**



#### 4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: - przyłączy: elektroenergetyczne - z zastrzeżeniem art. 29a ustawy Prawo Budowlane (liczba obiektów: 1)

- przebudowa:: obiektu, o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 2, 3, 9, 11-13 lub 30 ustawy Prawo Budowlane (liczba obiektów: 1)

Budowa przyłącza elektroenergetycznego nn-0,4 kV dla zasilania działki nr 128/84. Przebudowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4 kV.

Planowany termin rozpoczęcia<sup>3)</sup>: 2025-12-01 Planowany termin rozbiórki lub przeniesienia tego obiektu:

#### 5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)<sup>1)</sup>

##### Działka nr 1

Województwo: pomorskie

Powiat: powiat kartuski Gmina: Żukowo

Ulica: Długa Nr domu: 24

Miejscowość: Tuchom Kod pocztowy: 80-209

Identyfikator działki ewidencyjnej<sup>4)</sup>: 220508\_5.0019.128/9

##### Działka nr 2

Województwo: pomorskie

Powiat: powiat kartuski Gmina: Żukowo

Ulica: Długa Nr domu: 22

Miejscowość: Tuchom Kod pocztowy: 80-209

Identyfikator działki ewidencyjnej<sup>4)</sup>: 220508\_5.0019.128/85

##### Działka nr 3

Województwo: pomorskie

Powiat: powiat kartuski Gmina: Żukowo

Ulica: Nr domu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

Identyfikator działki ewidencyjnej<sup>4)</sup>: 220508\_5.0019.212/14

#### 6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Energa-Operator S.A.:

☐ Wyrażam zgodę

☒ Nie wyrażam zgody

Maciej Hirszt:

☐ Wyrażam zgodę

☒ Nie wyrażam zgody

Dokument został wygenerowany przez serwis e-budownictwo.gunb.gov.pl – oficjalną rządową aplikację do składania wniosków w procesie budowlanym. Identyfikator wniosku: EBUD850022



ELUS spółka z o. o.

83-300 Kartuzy  
ul. Kościerska 1A

Pracownia Projektowa

tel.: +48-58-6811538  
projekty@elus.pl

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

UMOWA	ZN/4537/3636MZI/2025/2501393/1 z dnia 09.06.2025
GJ05139/25	OBI/36/2501393

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Budowa przyłącza elektroenergetycznego nn-0,4 kV dla zasilania działki nr 128/84. Przebudowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4 kV.
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	Tuchom, gm. Żukowo 220508_5, Żukowo - G, 0019 Tuchom
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	XXVI
DZIAŁKI NA TRASIE INWESTYCJI:	128/9, 128/85, 212/14 220508_5, Żukowo - G, 0019 Tuchom
INWESTOR:	Energa-Operator S.A. 80-557 Gdańsk ul. Marynarki Polskiej 130
PROJEKTANT:	mgr inż. Maciej Hirsz upr. bud. nr POM/0303/PWBE/24 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
DATA OPRACOWANIA:	Październik 2025



## CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowanego jest budowa przyłącza elektroenergetycznego nn-0,4 kV oraz przebudowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4 kV na działkach nr 128/9, 128/85, 212/14 w celu zasilenia działki nr 128/84, obr. 0019 Tuchom gm. Żukowo.

#### 1.1 Zakres rzeczowy zamierzenia budowanego

Przyłącze kablowe nn:	NA2XY (YAKXS) 4x120 mm <sup>2</sup>	80 m
Kablowa rozdzielnica szafowa:	KRSN-P2	1 kpl.
Przebudowa sieci nn:	8x NA2XY (YAKXS) 1x120 mm <sup>2</sup>	4 m
	NA2XY (YAKXS) 4x120 mm <sup>2</sup>	20 m
	Rozdzielnica SKVP	1 kpl.

#### 1.2 Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią :

- umowa nr ZN/4537/3636MZI/2025/2501393/1 z Energa-Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku;
- warunki przyłączenia nr P/25/022246 wydane przez Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Wejherowie – *umieszczono w Załącznikach projektu budowlanego*;
- inwentaryzacja sieci w terenie;
- plan sytuacyjno-wysokościowy 1:500 z naniesionymi urządzeniami podziemnymi;
- miejscowe plany zagospodarowania terenu;
- prawo budowlane; N-SEP-E-001, N SEP-E-002, N SEP-E-004, PN-HD 60364,
- standardy techniczne w Energa-Operator S.A. wraz z załącznikami.

### 2. STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA TERENU, ROZBIÓRKA OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH

Teren objęty opracowaniem stanowi działki w miejscowości Tuchom. Jest to teren zurbanizowany z przeważającą zabudową jednorodzinną oraz usługową. W miejscu lokalizacji projektowanych urządzeń, na dzień inwentaryzacji, występuje nawierzchnia trawiasta, jest to pas drogowy drogi powiatowej nr 1902G.

Na obszarze objętym inwestycją znajduje się czynna sieć elektroenergetyczna SN-15 kV oraz nn-0,4 kV, sieci innych branż – telekomunikacyjna oraz gazowa.

Całość przedsięwzięcia zaprojektowana jest na gruncie należącym do właścicieli prywatnych oraz Zarządu Powiatu Kartuskiego.

### 3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Zgodnie z warunkami przyłączenia zasilanie zaprojektowano przez wyprowadzenie kabla typu NA2XY (YAKXS) 4x120 z nowo zaprojektowanej rozdzielnicy stacyjnej w kierunku złącza kablowego typu KRSN-P2 zaprojektowanego na działce nr 128/85 przy granicy z działką przyłączaną nr 128/84.

W zakres przebudowy wchodzi wymiana rozdzielnic nn oraz dostosowanie istniejących wyprowadzeń obwodów do rozdzielnic w nowej lokalizacji. Wyprowadzenia na linię napowietrzną należy przedłużyć za pomocą kabla NA2XY (YAKXS) 4×120 i zacisków dwustronnie przebijających izolację, natomiast wyprowadzenia na linię kablową należy przedłużyć za pomocą kabla NA2XY 4×120 i muf kablowych, bądź skrócić – w zależności od potrzeb.

#### Ułożenie kabla:

Plan trasy projektowanego kabla jest zgodny z rys. E-01. Przed rozpoczęciem wykopów trasa kabla musi zostać wytyczona przez uprawnionego geodetę. Istniejący poziom terenu jest poziomem docelowym. Minimalna głębokość ułożenia kabla nn 0,4 kV wynosi 0,7 m – mierzona jako odległość od poziomu terenu do powłoki kabla lub górnej krawędzi rury osłonowej.

Projektowane kable należy układać w ziemi linią falistą (z zapasem 3%), po uprzednim wykonaniu wykopu kablowego. Kabel należy ułożyć między dwiema warstwami piasku o grubości 10 cm każda. Jeżeli grunt rodzimy jest jednorodny, przepuszczalny, bez kamieni i gruzu – dopuszcza się jego użycie zamiast piasku. Pod istniejącymi zjazdami prace wykonać bezwykopowo.

Do oznaczenia trasy kabli należy zastosować niebieską folię kalandrowaną o szerokości 30 cm i grubości 0,5 mm. Folia ta powinna być ułożona nad kablami, po przykryciu ich warstwą piasku i ziemi (lub tylko ziemi) o grubości co najmniej 25 cm. Po zakończeniu prac teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego.

Linie kablowe należy oznakować na całej długości za pomocą trwałych oznaczników, rozmieszczonych w odstępach nie większych niż 10 m oraz w miejscach charakterystycznych (takich jak skrzyżowania, mufy, przepusty). Na kabel należy założyć opaski oznacznikowe z treścią uzgodnioną roboczo z Działem Eksploatacji RD Wejherowo.

Zalecane oznaczniki z tworzywa sztucznego powinny zawierać następujące informacje:

- symbol i numer ewidencyjny kabla;
- napięcie, typ i przekrój kabla;
- znak i adres użytkownika kabla;
- rok ułożenia i dane wykonawcy.

Na skrzyżowaniach i zbliżeniach z innym uzbrojeniem ziemnym prace należy prowadzić ręcznie.

Po zakończeniu robót należy przeprowadzić:

- sprawdzenie zgodności faz oraz ciągłości żył roboczych;
- pomiar rezystancji izolacji żył kabli.

Wraz z kablem należy ułożyć w wykopie bednarkę ze stali ocynkowanej ogniowo Fe/Zn 25x4 i połączyć uziemienie z uziemieniem projektowanego złącza.

#### **4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI**

Nie dotyczy.

#### **5. WYMAGANE INFORMACJE I DANE ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM**

##### **5.1 Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli jest wymagane**

Dla działek na trasie zamierzenia budowlanego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego o numerze ewidencyjnym: Uchwała nr XVI/167/2015 Rady



Miejskiej w Żukowie z dnia 27 października 2015 r w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Tuchom, obszary położone przy drodze krajowej nr 20 tzw. „Żukowski Korytarz Inwestycyjny w gminie Żukowo”.

Przedmiotowe zamierzenie budowlane znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem 51.KDL i 13.MN,U i jest zgodne z zapisami miejscowego planu.

**5.2 Czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską**

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarem objętym ochroną konserwatorską. W przypadku odkrycia w trakcie trwających robót, znalezisk, przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, iż są one zabytkami archeologicznymi, należy zgodnie z przepisami odrębnymi o ochronie zabytków, przy użyciu dostępnych środków zabezpieczyć znaleziony przedmiot i oznakować miejsce jego znalezienia oraz niezwłocznie zawiadomić Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Wójta Gminy.

**5.3 Informacje i dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działki lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego**

Nie dotyczy.

**5.4 Informacje i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi**

Roboty należy prowadzić zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, normami i przepisami ogólnymi z zakresu ochrony środowiska (nie naruszanie korzeni drzew, krzewów, przywrócenie do stanu pierwotnego).

Inwestycja nie ma wpływu na środowisko naturalne oraz nie należy do przedsięwzięć, o których mowa w art. 59 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Przedmiotowa inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i ich otoczenia.

**6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH PRZECIWPOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI**

Nie dotyczy

**7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH**

**7.1 Opinia geotechniczna**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27 kwietnia 2012 r (Dz. U. z 27 kwietnia 2012 r poz. 463) w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych wszystkie występujące grunty na trasie inwestycji są gruntami nośnymi i są ciągle litologicznie, warunki gruntowe zaliczamy do prostych.

Poziom posadowienia kabla wynosi od 1,1 m do 0,7 m, natomiast fundamentu złącz kablowych 0,5 m poniżej poziomu terenu. Obiekt zaliczany jest do I kategorii geotechnicznej.

Na poziomie planowanej inwestycji nie występuje woda gruntowa, czyli nie ma potrzeby odwadniania.

## **7.2 Ingerencja w zieleń wysoka**

Roboty ziemne prowadzone w sąsiedztwie drzew ograniczyć do niezbędnego minimum, stosować podkop, przepych, nie usuwać korzeni o średnicy > 4 cm, korzenie odsłonięte w wykopie zabezpieczyć przed wysuszeniem i przemarznięciem, nie naruszać systemu korzeniowego drzew i krzewów, prace wykonywać ręcznie.

## **8. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI**

Przepisy prawa w oparciu o które, dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:

- Art.3 pkt.20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz.U. 1994 Nr 89 poz. 414 wraz z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007 roku w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (tj. Dz.U.2007 nr 93 poz.623 wraz z późniejszymi zmianami);
- N SEP-E-004:2004, Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe, projektowanie i budowa,

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany.

## **9. UWAGI**

Przed zamierzonym terminem rozpoczęcia robót budowlano - montażowych Wykonawca jest zobowiązany zgłosić ten fakt do właściwych instytucji branżowych - gestorów sieci w terminie określonym w art. 41 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r - Prawo Budowlane Dz.U. Nr 89 z 1994 r. poz. 414 i w załączonych uzgodnieniach m.in. w protokole z narady koordynacyjnej.

Całość robót należy wykonać zgodnie z wymogami norm N-SEP-E-004 oraz Warunkami Technicznego Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych. Wszelkie roboty związane z pracami na czynnych urządzeniach będących własnością Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji Wejherowo należy uzgadniać na roboczo z przedstawicielami w/w.

Do odbioru technicznego dostarczyć protokoły pomiarów rezystancji izolacji kabli, skuteczności samoczynnego wyłączania zasilania, pomiar rezystancji uziemienia oraz inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.

Teren po wykonanych robotach budowlanych doprowadzić do stanu pierwotnego.



## **CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

### **12. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
skala 1:500

obiekt: Tuchom  
Jednostka ewidencyjna: 220508\_5, Żukowo-G  
Obręb: 0019, Tuchom  
Nr sekcji: 6.222.24.11.2.2  
Nr działki: 175/1  
Mapę zaktualizowano na dzień: 14.08.2025r.  
Układ współrzędnych: "2000"  
Układ odniesienia: PL-EVRF2007-NH  
ID Pracy: G.6640.5265.2025  
Data: 2025.08.21

Uwaga! Nie wyklucza się istnienia innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji,

LEGENDA:

zakres opracowania mapy do celów projektowych

Znaki osnowy geodezyjnej podlegają ochronie (art.15 Prawo geodezyjne i kartograficzne).  
Pomiar szczegółów terenowych metodą bezpośrednią bez prawnego ustalenia granic działek.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej

Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis osoby reprezentującej ten podmiot:



ul. Pomorska 1c/20  
84-230 Rumia  
NIP 588-247-97-04  
tel. 667-828-880  
www.geo-centrum.pl  
geodezjagdynia@gmail.com

Paweł Wasążnik  
GEODETA

Imię i nazwisko, numer świadectwa nadania uprawnień geodety, który sporządził mapę:

JAN MAZUR  
geodeta uprawniony  
upr. nr 12890  
ul. J. Iwaszkiewicza 2A/1, 81-597 Gdynia  
tel. 602-100-575

STAROSTWO POWIATOWE W KARTUZACH  
REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ  
W granicach opracowania nie występują projektowane i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia, zgodnie z treścią niniejszej mapy.  
Kartuzy, dn. 13.08.2025r.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	G.6640.5265.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starostwo Powiatowe w Kartuzach
Wykonawca prac geodezyjnych	GeoCentrumSp. z o.o. ul. Pomorska 1c/20 84-230 Rumia
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji nr: G.6640.5265.2025_107943 z dnia 21.08.2025r.
Imię oraz nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Jan Mazur upr. 12890

Paweł Wasążnik  
GEODETA

JAN MAZUR  
geodeta uprawniony  
upr. nr 12890  
ul. J. Iwaszkiewicza 2A/1, 81-597 Gdynia  
tel. 602-100-575



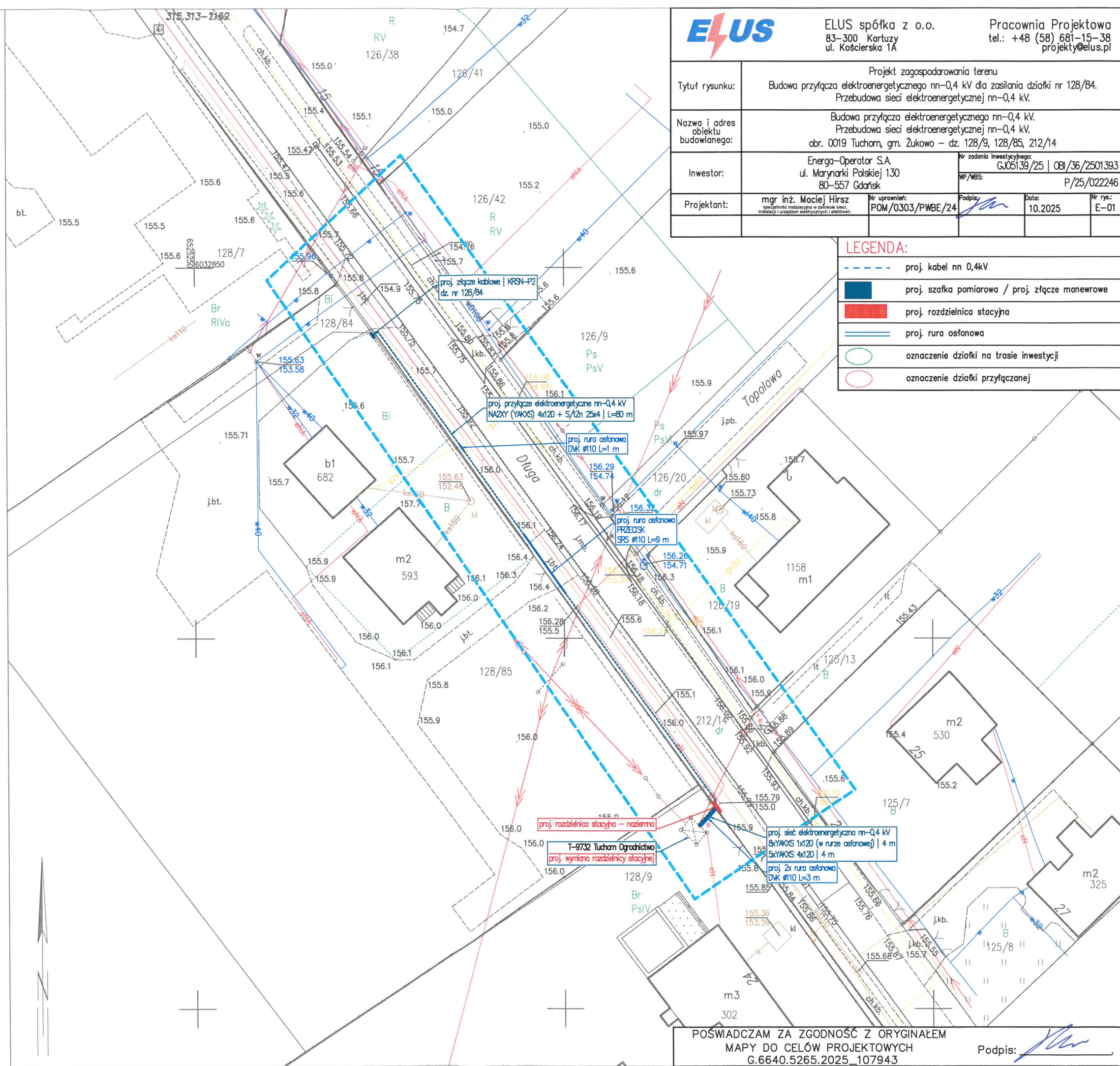
ELUS spółka z o.o.  
83-300 Kartuzy  
ul. Kościarska 1A

Pracownia Projektowa  
tel.: +48 (58) 681-15-38  
projekty@elus.pl

Tytuł rysunku:	Projekt zagospodarowania terenu Budowa przyłącza elektroenergetycznego nn-0,4 kV dla zasilania działki nr 128/84. Przebudowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4 kV.		
Nazwa i adres obiektu budowlanego:	Budowa przyłącza elektroenergetycznego nn-0,4 kV. Przebudowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4 kV. obr. 0019 Tuchom, gm. Żukowo - dz. 128/9, 128/85, 212/14		
Inwestor:	Energa-Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk	Nr zadania inwestycyjnego:	GJ05139/25   OBI/36/2501393
Projektant:	mgr inż. Maciej Hirsz specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	WP/WBS:	P/25/022246
	Nr uprawnień:	Podpis:	Data:
	POM/0303/PWBE/24		10.2025
		Nr rys.:	E-01

LEGENDA:

- proj. kabel nn 0,4kV
- proj. szafka pomiarowa / proj. złącze manewrowe
- proj. rozdzielnica stacyjna
- proj. rura osłonowa
- oznaczenie działki na trasie inwestycji
- oznaczenie działki przyłączanej



POŚWIADCZAM ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
G.6640.5265.2025\_107943

Podpis:





ELUS spółka z o. o.

83-300 Kartuzy  
ul. Kościerska 1A

Pracownia Projektowa

tel.: +48-58-6811538  
projekty@elus.pl

## PROJEKT TECHNICZNY

Nr inw.

Egz. **ENERGA**

<b>UMOWA</b>	<b>ZN/4537/3636MZI/2025/2501393/1 z dnia 09.06.2025</b>
<b>GJ05139/25</b>	<b>OBI/36/2501393</b>

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Budowa przyłącza elektroenergetycznego nn-0,4 kV dla zasilania działki nr 128/84. Przebudowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4 kV.
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	Tuchom, gm. Żukowo 220508_5, Żukowo - G, 0019 Tuchom
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	XXVI
DZIAŁKI PRZYŁĄCZANE:	128/84 220508_5, Żukowo - G, 0019 Tuchom
DZIAŁKI NA TRASIE INWESTYCJI:	128/9, 128/85, 212/14 220508_5, Żukowo - G, 0019 Tuchom
OBSZAR STACJI:	T-9732 Tuchom Ogrodnictwo, obwód 08
INWESTOR:	Energa-Operator S.A. 80-557 Gdańsk ul. Marynarki Polskiej 130
PROJEKTANT:	mgr inż. Maciej Hirsz upr. bud. nr POM/0303/PWBE/24 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
DATA OPRACOWANIA:	Październik 2025

## 1. TEMAT

Przedmiotem zamierzenia budowanego jest budowa przyłącza elektroenergetycznego nn-0,4 kV oraz przebudowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4 kV na działkach nr 128/9, 128/85, 212/14 w celu zasilenia działki nr 128/84, obr. 0019 Tuchom gm. Żukowo.

## 2. ZAKRES RZECZOWY PROJEKTOWANYCH SIECI I URZĄDZEŃ

Wymiana pojedynczego słupa SN:		
Linia napowietrzna SN:		
Rozłącznik napowietrzny SN:		
Linia kablowa SN:		
Mufy kablowe:		
Głowice kablowe:		
Ogranicznik przepięć:		
Złącze kablowe SN:		
Stacja transformatorowa SN/nn:	Rozdzielnica SKVP 2/10	1 kpl.
	Most kablowy 8x NA2XY (YAKXS) 1x120	4/15 m
Transformator:		
Wymiana pojedynczego słupa nn:		
Linia napowietrzna nn:		
Przyłącze napowietrzne:		
Szafka pomiarowa:		
Przyłącze kablowe nn:	NA2XY (YAKXS) 4x120 mm <sup>2</sup>	80/89 m
Szafka pomiarowa:		
Linia kablowa nn:	NA2XY (YAKXS) 4x120 mm <sup>2</sup>	20/58 m
Kablowa rozdzielnica szafowa:	KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F	1 kpl.
Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy:		
Przecisk:	SRS 110	1 szt. / 9 m
Przewiert:		
Nawierzchnia utwardzona: - rozbiórka i odtworzenie		



## **5. PODSTAWA OPRACOWANIA**

Podstawę opracowania stanowią :

- umowa nr ZN/4537/3636MZI/2025/2501393/1 z Energa-Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku;
- warunki przyłączenia nr P/25/022246 wydane przez Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Wejherowie – *umieszczono w Załącznikach projektu budowlanego*;
- inwentaryzacja sieci w terenie;
- plan sytuacyjno-wysokościowy 1:500 z naniesionymi urządzeniami podziemnymi;
- miejscowe plany zagospodarowania terenu;
- prawo budowlane; N-SEP-E-001, N SEP-E-002, N SEP-E-004, PN-HD 60364,
- standardy techniczne w Energa-Operator S.A. wraz z załącznikami.

## **6. UZGODNIONY Z ENERGA-OPERATOR S.A. PZT**

- uzgodnienie trasowe w Rejonie Dystrybucji w Wejherowie - *umieszczono w Załącznikach projektu budowlanego*

## **7. ODPIS Z PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ**

- odpis protokołu z narady koordynacyjnej z Zespołu Uzgadniania Dokumentacji w Kartuzach - *umieszczono w Załącznikach projektu budowlanego*

## **8. DECYZJE ADMINISTRACYJNE**

- decyzja Zarządu Powiatu Kartuskiego nr ZDP.4.4160.112.2025.MC – *umieszczono w Załącznikach projektu budowlanego*

## **9. UZGODNIENIA BRANŻOWE**

Nie dotyczy.

## **10. MPZP LUB DECYZJA LOKALIZACYJNA**

Dla działek na trasie zamierzenia budowlanego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego o numerze ewidencyjnym: Uchwała nr XVI/167/2015 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 27 października 2015 r w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Tuchom, obszary położone przy drodze krajowej nr 20 tzw. „Żukowski Korytarz Inwestycyjny w gminie Żukowo”.

Przedmiotowe zamierzenie budowlane znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem 51.KDL i 13.MN,U i jest zgodne z zapisami miejscowego planu.

## **11. STAN ISTNIEJĄCY**

Teren objęty opracowaniem stanowi działki w miejscowości Tuchom. Jest to teren zurbanizowany z przeważającą zabudową jednorodzinną oraz usługową. W miejscu lokalizacji

projektowanych urządzeń, na dzień inwentaryzacji, występuje nawierzchnia trawiasta, jest to pas drogowy drogi powiatowej nr 1902G.

Na obszarze objętym inwestycją znajduje się czynna sieć elektroenergetyczna SN-15 kV oraz nn-0,4 kV, sieci innych branż – telekomunikacyjna oraz gazowa.

Stacja transformatorowa T-9732 Tuchom Ogrodnictwo to stacja słupowa typu STS-20/250 z transformatorem o mocy 250 kVA. Po stronie SN stację wyposażono w podstawy bezpiecznikowe oraz ograniczniki przepięć, most wykonano przewodami gołymi 3xAFL-6 35. Po stronie nn most wykonano przewodami YAKXS 2x4x95. Rozdzielnica wyposażona jest w 7 pól odpływowych w postaci rozłączników typu NH-2, brak rozłącznika głównego. Stacja wyposażona jest w szafkę telemechaniki AMI-SG 1N oraz infrastrukturę towarzyszącą w postaci przekładników prądowych.

Całość przedsięwzięcia zaprojektowana jest na gruncie należącym do właścicieli prywatnych oraz Zarządu Powiatu Kartuskiego.

## **12. ROZBIÓRKI**

Nie dotyczy.

## **13. LINIA SN (NAPOWIETRZNA/KABLOWA)**

Nie dotyczy.

## **14. STACJA TRANSFORMATOROWA SN/NN**

Projektuje się przebudowę istniejącej stacji transformatorowej T-9732 „Tuchom Ogrodnictwo”.

Zakres prac obejmuje:

- wymianę istniejącej podwieszanej rozdzielnicy stacyjnej wraz z wyposażeniem i szafką AMI,
- wymianę mostu kablowego,
- wymianę ogranicznika przepięć nn,
- dostosowanie istniejących wyprowadzeń do nowej rozdzielnicy.

Ze względu na lokalizację stacji na terenie prywatnej, ogrodzonej posesji oraz wynikające z tego utrudnienia eksploatacyjne, projektuje się wykonanie rozdzielnicy kablowej naziemnej w miejscu łatwo dostępnym dla służb operatora. Nowa rozdzielnica zwiększy możliwości manewrowe i eksploatacyjne stacji. Most kablowy nn należy wymienić na 8×NA2XY (YAKXS) 1×120, dostosowując go do obowiązujących standardów. Zastosować nowe ograniczniki przepięć typu ASA-500. Wkładki bezpiecznikowe istniejących obwodów należy wymienić na nowe, zachowując ich dotychczasowe wartości i typ. Szczegółowe wyposażenie rozdzielnicy oraz stacji ujęto na rysunku E-03.

Dodatkowo zaleca się sprawdzenie wartości rezystancji uziemienia stacji. W przypadku niespełnienia wymagań obowiązujących na terenie RD Wejherowo, należy przewidzieć rozbudowę uziemienia w celu zapewnienia odpowiednich parametrów ochronnych.

Istniejącą rozdzielnicę należy zwrócić na magazyn ELOG. Przeznaczenie (zwrot/utylicacja) pozostałych demontowanych materiałów należy ustalić w trakcie budowy z inspektorem budowy EOP oraz Działem Zarządzania Eksploatacją RD Wejherowo, zgodnie z obowiązującymi procedurami w EOP.

## **15. LINIA NN (NAPOWIETRZNA/KABLOWA)**

W wyniku przebudowy stacji transformatorowej należy dostosować istniejące wyprowadzenia obwodów do rozdzielnic w nowej lokalizacji.

Wyprowadzenia na linię napowietrzną należy przedłużyć za pomocą kabla NA2XY (YAKXS) 4×120 i zacisków dwustronnie przebijających izolację (obwody 100, 200, 600), natomiast wyprowadzenia na linię kablową należy przedłużyć za pomocą kabla NA2XY 4×120 i muf kablowych (obwody 300, 400), bądź skrócić (obwody 500, 07) – w zależności od potrzeb.

## **16. OŚWIETLENIE ULICZNE**

Nie dotyczy.

## **17. PRZYŁĄCZA SN (NAPOWIETRZNE/KABLOWE)**

Nie dotyczy.

## **18. PRZYŁĄCZA NN (NAPOWIETRZNE/KABLOWE)**

### **18.1 Projektowane przyłącze nn-0,4kV**

#### ***Obwód 08***

Zgodnie z warunkami przyłączenia zasilanie zaprojektowano przez wyprowadzenie kabla typu NA2XY (YAKXS) 4×120 z nowo zaprojektowanej rozdzielniczy stacyjnej w kierunku złącza kablowego typu KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F zaprojektowanego na działce nr 128/85 przy granicy z działką przyłączaną nr 128/84.

#### **Ułożenie kabla:**

Plan trasy projektowanego kabla jest zgodny z rys. E-01. Przed rozpoczęciem wykopów trasa kabla musi zostać wytyczona przez uprawnionego geodetę. Istniejący poziom terenu jest poziomem docelowym. Minimalna głębokość ułożenia kabla nn 0,4 kV wynosi 0,7 m – mierzona jako odległość od poziomu terenu do powłoki kabla lub górnej krawędzi rury osłonowej.

Projektowane kable należy układać w ziemi linią falistą (z zapasem 3%), po uprzednim wykonaniu wykopu kablowego. Kabel należy ułożyć między dwiema warstwami piasku o grubości 10 cm każda. Jeżeli grunt rodzimy jest jednorodny, przepuszczalny, bez kamieni i gruzu – dopuszcza się jego użycie zamiast piasku. Pod istniejącymi zjazdami prace wykonać bezwykopowo.

Do oznaczenia trasy kabli należy zastosować niebieską folię kalandrowaną o szerokości 30 cm i grubości 0,5 mm. Folia ta powinna być ułożona nad kablami, po przykryciu ich warstwą piasku i ziemi (lub tylko ziemi) o grubości co najmniej 25 cm. Po zakończeniu prac teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego.

Linie kablowe należy oznakować na całej długości za pomocą trwałych oznaczników, rozmieszczonych w odstępach nie większych niż 10 m oraz w miejscach charakterystycznych (takich jak skrzyżowania, mufy, przepusty). Na kabel należy założyć opaski oznacznikowe z treścią uzgodnioną roboczo z Działem Eksploatacji RD Wejherowo.

Zalecane oznaczniki z tworzywa sztucznego powinny zawierać następujące informacje:

- symbol i numer ewidencyjny kabla;
- napięcie, typ i przekrój kabla;
- znak i adres użytkownika kabla;
- rok ułożenia i dane wykonawcy.



Na skrzyżowaniach i zbliżeniach z innym uzbrojeniem ziemnym prace należy prowadzić ręcznie.

Po zakończeniu robót należy przeprowadzić:

- sprawdzenie zgodności faz oraz ciągłości żył roboczych;
- pomiar rezystancji izolacji żył kabli.

Wraz z kablem należy ułożyć w wykopie bednarkę ze stali ocynkowanej ogniowo Fe/Zn 25x4 i połączyć uziemienie z uziemieniem projektowanego złącza.

### **18.2 Projektowane złącze kablowe**

Projektowane kablową rozdzielnicę typu KRSN-P2 należy zamontować na fundamencie z tworzywa termoutwardzalnego zgodnie z rys. E-01 oraz wyposażyć w zamek Master Key i osprzęt.

Wyposażenie złącza zrealizować zgodnie z zestawieniem materiałowym oraz rys. E-02. Na końcach kabla zastosować palczaki termokurczliwe. Zgodnie z warunkami przyłączenia układ pomiarowy dla przyłączanej działki zaprojektowano jako bezpośrednie poprzez licznik energii czynnej dla sieci 3-fazowej 400 V.

Jako zabezpieczenia przedlicznikowe przyjęto ograniczniki mocy ETIMAT T 3P 40A oraz ETIMAT T 3P 63A.

## **19. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA LINII SN**

Nie dotyczy.

## **20. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA STACJI TRANSFORMATOROWEJ SN/NN**

Istniejące ograniczniki przepięć nn należy wymienić na nowe typu ASA-500.

## **21. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA LINII NN**

Nie dotyczy.

## **22. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W LINII NAPOWIERZNEJ SN**

Nie dotyczy.

## **23. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM STACJI TRANSFORMATOROWEJ SN/NN**

Nie dotyczy.

## **24. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W SIECI NN**

Ochrona przeciwporażeniowa powinna spełniać wymagania:

- PN HD 60364-4-41, Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona przeciwporażeniowa;
- N SEP-E-001:2002, Sieci elektroenergetyczne niskiego napięcia. Ochrona przeciwporażeniowa.

W sieci niskiego napięcia (nn), oprócz podstawowej ochrony przed porażeniem – realizowanej poprzez odpowiednią izolację oraz konstrukcję zastosowanych materiałów i urządzeń – należy zastosować ochronę przy uszkodzeniu, polegającą na samoczynnym wyłączeniu zasilania w układzie sieciowym TN-C. Szynę PEN w projektowanej rozdzielnicy należy uziemić. Rezystancja uziemienia projektowanego złącza nie powinna przekraczać wartości 5  $\Omega$ . Ochronę przeciwporażeniową instalacji odbiorczej należy wykonać zgodnie z wymaganiami normy PN-HD 60364-4-41.

Warunki skuteczności samoczynnego wyłączania zasilania należy potwierdzić przed oddaniem sieci kablowej do eksploatacji, poprzez wykonanie odpowiednich pomiarów.

## 25. OBLICZENIA TECHNICZNE

### 25.1 Spadki napięć – obwód 08

Odcinek obwodu	Element obwodu	Ilość odbiorów	Pi	k	Ps	Un	Iobc	L	$\Delta U$
		[szt]	[kW]	[-]	[kW]	[V]	[A]	[m]	[%]
istn. stacja T-9732 proj. Z36_____	NA2XY 4×120	1	60,5	1,000	60,5	400	94	89	0,96

$\Delta U_{dop}=5\%$
$\Delta U < \Delta U_{dop}$
TAK

SUMA:	0,96%
-------	-------



## 25.2 Dobór zabezpieczeń oraz przekroju kabli nn – obwód 08

Moc przyłączeniowa:

60,5 kW

Zabezpieczenie w stacji:

WT-2/gG 160 A

Element pętli zwarcia	Długość linii	R żyły głównej	X żyły głównej	R	X
	[m]	[Ω/km]	[Ω/km]	[Ω]	[Ω]
Transformator 250 kVA				0,0118	0,0262
NA2XY 4×120	89	0,253	0,080	0,0450	0,0142
				<b>Suma R</b>	<b>Suma X</b>
				0,0568	0,0404

Zz	Un	Typ wkładki	Ibn	Ia (dla tz=5s)	Ik"min
[Ω]	[V]	[-]	[A]	[A]	[A]
0,082	230	WT-1/gG	160	925	2673
Warunek Ia<Ik"min					
Skuteczne					

Typ i przekrój przewodu	Zabezpieczenie obwodu w stacji transformatorowej		Obciążenie szczytowe		Obciążalność długotrwała przewodu - Iz	Najmniejszy prąd wywołujący zadziałanie członu przeciążeniowego - I2
	Typ	Prąd znamionowy - In	Moc szczytowa - Ps	Prąd obciążenia - Ib		
[-]	[-]	[A]	[kW]	[A]	[A]	[A]
NA2XY 4×120	WT-1/gG	160	60,5	94	266	256

Warunek 1	Warunek 2	Warunek 3
$I_n \geq I_b$	$I_z \geq I_n$	$1,45 \cdot I_z \geq I_2$
TAK	TAK	TAK

## 26. OPINIA GEOTECHNICZNA

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27 kwietnia 2012 r (Dz. U. z 27 kwietnia 2012 r poz. 463) w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych wszystkie występujące grunty na trasie inwestycji są gruntami nośnymi i są ciągłe litologicznie, warunki gruntowe zaliczamy do prostych. Poziom posadowienia kabla wynosi około 1 m, natomiast fundamentu złącz kablowych 0,5 m poniżej poziomu terenu. Obiekt zaliczany jest do I kategorii geotechnicznej.

Na poziomie planowanej inwestycji nie występuje woda gruntowa, czyli nie ma potrzeby odwadniania.

## 27. ZESTAWIENIE DANYCH NA UMIESZCZENIE URZĄDZEŃ W PASIE DROGOWYM

W zakresie pasa drogowego (działka nr 212/14) zaprojektowano następujące urządzenia:

Rodzaj urządzenia	Nawierzchnia	Przeznaczenie	długość [m]	Szerokość/średnica/ wymiar [m]	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]
NA2XY (YAKXS) 4x120 mm <sup>2</sup>	Trawiasta	Pobocze	70	0,039	2,73
NA2XY (YAKXS) 4x120 mm <sup>2</sup> (w rurze ø110)			10	0,11	1,10
Rozdzielnica SKVP				0,32x1,60	0,52
SUMA:					4,35

## 28. KOLIZJE / SKRZYŻOWANIA

Przy wystąpieniu skrzyżowania sieci nn z niezinventaryzowanym uzbrojeniem podziemnym kabel należy ułożyć w rurze osłonowej typu SRS 110 w kolorze niebieskim.

W miejscach skrzyżowań i zbliżeń prace wykonać ręcznie. Przejście pod drogami/chodnikami oraz przy zbliżeniu z drzewami wykonać w rurze osłonowej.

## 29. INGERENCJA W ZIELEŃ WYSOKĄ

Roboty ziemne prowadzone w sąsiedztwie drzew ograniczyć do niezbędnego minimum, stosować podkop, przepych, nie usuwać korzeni o średnicy > 4 cm, korzenie odsłonięte w wykopie zabezpieczyć przed wysuszeniem i przemarznięciem, nie naruszać systemu korzeniowego drzew i krzewów, prace wykonywać ręcznie.

## 30. OCHRONA KONSERWATORSKA

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarem objętym ochroną konserwatorską. W przypadku odkrycia w trakcie trwających robót, znalezisk, przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, iż są one zabytkami archeologicznymi, należy zgodnie z przepisami odrębnymi o ochronie zabytków, przy użyciu dostępnych środków zabezpieczyć znaleziony przedmiot i oznakować miejsce jego znalezienia oraz niezwłocznie zawiadomić Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Wójta Gminy.



### **31. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Przedmiotem zamierzenia budowanego jest budowa przyłącza elektroenergetycznego nn-0,4 kV oraz przebudowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4 kV na działkach nr 128/9, 128/85, 212/14 w celu zasilenia działki nr 128/84, obr. 0019 Tuchom gm. Żukowo zgodnie z rys. E-01 oraz opisem technicznym instalacji pkt. 18.

Roboty należy prowadzić zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, normami i przepisami ogólnymi z zakresu ochrony środowiska (nie naruszanie korzeni drzew, krzewów, przywrócenie do stanu pierwotnego).

Inwestycja nie ma wpływu na środowisko naturalne oraz nie należy do przedsięwzięć, o których mowa w art. 59 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

### **32. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI**

Przepisy prawa w oparciu o które, dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:

- Art.3 pkt.20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz.U. 1994 Nr 89 poz. 414 wraz z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007 roku w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (tj. Dz.U.2007 nr 93 poz.623 wraz z późniejszymi zmianami);
- N SEP-E-004:2004, Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe, projektowanie i budowa,

Zasięg obszaru oddziaływania obiektu budowlanego obejmuje działki 128/9, 128/85, 212/14 obręb obr. 0019 Tuchom ujęte w niniejszym opracowaniu, zgodnie z rys E-01 i mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany.

### **33. UWAGI**

Przed zamierzonym terminem rozpoczęcia robót budowlano - montażowych Wykonawca jest zobowiązany zgłosić ten fakt do właściwych instytucji branżowych - gestorów sieci w terminie określonym w art. 41 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r - Prawo Budowlane Dz.U. Nr 89 z 1994 r. poz. 414 i w załączonych uzgodnieniach m.in. w protokole z narady koordynacyjnej.

Całość robót należy wykonać zgodnie z wymogami norm N-SEP-E-004 oraz Warunkami Technicznego Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych. Wszelkie roboty związane z pracami na czynnych urządzeniach będących własnością Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji Wejherowo należy uzgadniać na roboczo z przedstawicielami w/w.

Do odbioru technicznego dostarczyć protokoły pomiarów rezystancji izolacji kabli, skuteczności samoczynnego wyłączania zasilania, pomiar rezystancji uziemienia oraz inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.

Teren po wykonanych robotach budowlanych doprowadzić do stanu pierwotnego.

### 34. ZESTAWIENIE MONTAŻOWE I DEMONTAŻOWE

Tabela nr 1																							
Zestawienie montażowe materiałów na roboty realizowane przez inwestora – Energa-Operator S.A.   BUDOWA PRZYŁĄCZA																							
Odcinek od - do	Długość liniowa	Typ kabla	Długość liniowa wykopu	Rodzaj nawierzchni		Rury osłonowe			Układanie kabla			Podsyпка piaskowa	Folia kalandrowana niebieska	Oznaczniki kablowe	Opaska zaciskowa PER15	KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F	Zwieracz nożowy WTZ-2 400A	Wkładki topikowe WT-00/gF 80A	Ogranicznik mocy ETIMAT T 3P 40A	Ogranicznik mocy ETIMAT T 3P 63A	Palczatka termokurczliwa, SEH4 78-36/(95-240)	Uziom	
				Trawiasta - poboczne	Betonowa - zjazd na posesle	DVK φ 110	Przecisk SRS φ 110	Termokurczliwa kształtka uszczelniająca REC 110	Bezpośrednio w wykopie	W rurze ochronnej w ziemi	Podejście do złącza kablowego, szafki licznikowej, stacji												
od istn. T-9732 do proj. KRSN-P2 (dz. 128/85)	80	NA2XY (YAKXS) 4x120 mm2	80	70	10	1	1	9	4	70	10	4	6	70	10	16	1	3	3	1	1	2	84
	88		88	70	10	1	1	9	4	70	10	4	6	70	10	16	1	3	3	1	1	2	84
	80		80	70	10	1	1	9	4	70	10	4	6	70	10	16	1	3	3	1	1	2	84
JM.													m3	m	m	m	szt.	szt.	szt.	szt.	szt.	szt.	m
1) Liczbę elementów uziomu dopasować do wartości rezystancji uzimienia złącz i słupów nn.																							
2) Oprócz urządzeń z powyższej tabeli, trzeba mieć na uwadze dodatkowe materiały robocze według zapotrzebowania - rurki, uchwyty, zaczepty, końcówki kablowe, przewody, listwy zaciskowe, korytka i tym podobne materiały.																							



Tabela nr 2

Zestawienie montażowe materiałów na roboty realizowane przez inwestora – Energa-Operator S.A. | STACJA TRANSFORMATOROWA

Stacja transformatorowa STS-20/250 T-9732 Tuchom Ogródnictwo		Rozdzielnica nn-0,4 kV		Most kablowy i wyprowadzenie obwodów		Ogranicznik przepięć nn ASA 500-10BO+H+P		Przewód uziemiający H07V-K 25 + końcówki		Taśma stalowa 20x0,4 mm 1,5 m + Klamerka COT 36		Bednarka uziemiająca Fe/Zn 30x4 (na słupie)	
Razem	1	3	Przekładnik prądowy EPSA 614 1000A/5, 5VA, kl.0,5s, FS 5	1	6	9	3	3	3	15	15	1	3
	kpl.	szt.		kpl.	szt.	szt.	szt.	szt.	m	kpl.	m		
JM.	1	3	AMI-SG-1N na fundamencie	1	6	9	3	3	3	15	15	1	3
	kpl.	szt.	Rozłącznik bezpiecznikowy listwowy NH3	kpl.	szt.	szt.	szt.	szt.	m	kpl.	m		
	1	3	Rozłącznik bezpiecznikowy listwowy NH2	1	6	9	3	3	3	15	15	1	3
	kpl.	szt.	Wkładki topikowe WT-3/gTr 250 kVA	kpl.	szt.	szt.	szt.	szt.	m	kpl.	m		
	1	3	Wkładki topikowe WT-1/gG 200A	1	6	9	3	3	3	15	15	1	3
	kpl.	szt.	Wkładki topikowe WT-1/gF 200A	kpl.	szt.	szt.	szt.	szt.	m	kpl.	m		
	1	3	Wkładki topikowe WT-1/gG 160A	1	6	9	3	3	3	15	15	1	3
	kpl.	szt.	Wkładki topikowe WT-1/gF 160A	kpl.	szt.	szt.	szt.	szt.	m	kpl.	m		
	1	3	Wkładki topikowe WT-1/gF 100A	1	6	9	3	3	3	15	15	1	3
	kpl.	szt.	Wkładki topikowe WT-1/gF 80A	kpl.	szt.	szt.	szt.	szt.	m	kpl.	m		
	1	3	8xYAKXS 1x120	1	6	9	3	3	3	15	15	1	3
	kpl.	szt.	DVK $\phi$ 110 ( namost kablowy w ziemi)	kpl.	szt.	szt.	szt.	szt.	m	kpl.	m		
	1	3	Ośłona rurowa HDPE anty UV do kabla $\phi$ 75	1	6	9	3	3	3	15	15	1	3
	kpl.	szt.	Kolanko ochronne HDPE 90 do kabla $\phi$ 75	kpl.	szt.	szt.	szt.	szt.	m	kpl.	m		
	1	3	Uchwyt na rurę $\phi$ 75	1	6	9	3	3	3	15	15	1	3
	kpl.	szt.	Palczatka termokurczliwa	kpl.	szt.	szt.	szt.	szt.	m	kpl.	m		
	1	3	Rura termokurczliwa z klejem termotopliwym	1	6	9	3	3	3	15	15	1	3
	kpl.	szt.	NA2XY (YAKXS) 4x120 mm2	kpl.	szt.	szt.	szt.	szt.	m	kpl.	m		
	1	3	Zacisk przebijający izolację dwunostronnie - SLIP32.2	1	6	9	3	3	3	15	15	1	3
	kpl.	szt.	Mufa kablowa - LJSB-4x50-120-PL02	kpl.	szt.	szt.	szt.	szt.	m	kpl.	m		
	1	3	Ogranicznik przepięć nn ASA 500-10BO+H+P	1	6	9	3	3	3	15	15	1	3
	kpl.	szt.	Przewód uziemiający H07V-K 25 + końcówki	kpl.	szt.	szt.	szt.	szt.	m	kpl.	m		
	1	3	Taśma stalowa 20x0,4 mm 1,5 m + Klamerka COT 36	1	6	9	3	3	3	15	15	1	3
	kpl.	szt.	Bednarka uziemiająca Fe/Zn 30x4 (na słupie)	kpl.	szt.	szt.	szt.	szt.	m	kpl.	m		

1) Liczbę elementów uziołnu dopasować do wartości rezystancji uziemienia złącz i słupów nn.  
 2) Oprócz urządzeń z powyższej tabeli, trzeba mieć na uwadze dodatkowe materiały robocze według zapotrzebowania - rurki, uchwyty, zaczepy, końcówki kablowe, przewody, listwy zaciskowe, kołki i tym podobne materiały.



### **35. PZT**

- rys. E-01      projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500;

### **36. SCHEMATY JEDNOKRESKOWE**

- rys. E-02      schemat jednokreskowy sieci nn-0,4kV;
- rys. E-03      schemat jednokreskowy stacji transformatorowej;

### **37. INNE RYSUNKI**

### **38. INFORMACJE BIOZ**

- *umieszczono w Załącznikach projektu budowlanego*



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
skala 1:500

obiekt: Tuchom  
Jednostka ewidencyjna: 220508\_5, Żukowo-G  
Obręb: 0019, Tuchom  
Nr sekcji: 6.222.24.11.2.2  
Nr działki: 175/1  
Mapę zaktualizowano na dzień: 14.08.2025r.  
Układ współrzędnych: "2000"  
Układ odniesienia: PL-EVRF2007-NH  
ID Pracy: G.6640.5265.2025  
Data: 2025.08.21

Uwaga! Nie wyklucza się istnienia innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji,

LEGENDA:  
zakres opracowania mapy do celów projektowych

Znaki osnowy geodezyjnej podlegają ochronie (art.15 Prawo geodezyjne i kartograficzne). Pomiar szczegółów terenowych metodą bezpośrednią bez prawnego ustalenia granic działek.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej

Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis osoby reprezentującej ten podmiot:



ul. Pomorska 1c/20  
84-230 Rumia  
NIP 588-247-97-04  
tel. 667-828-880  
www.geo-centrum.pl  
geodezjagdynia@gmail.com

Paweł Waszchnik  
GEODETA

Imię i nazwisko, numer świadectwa nadania uprawnień geodety, który sporządził mapę:

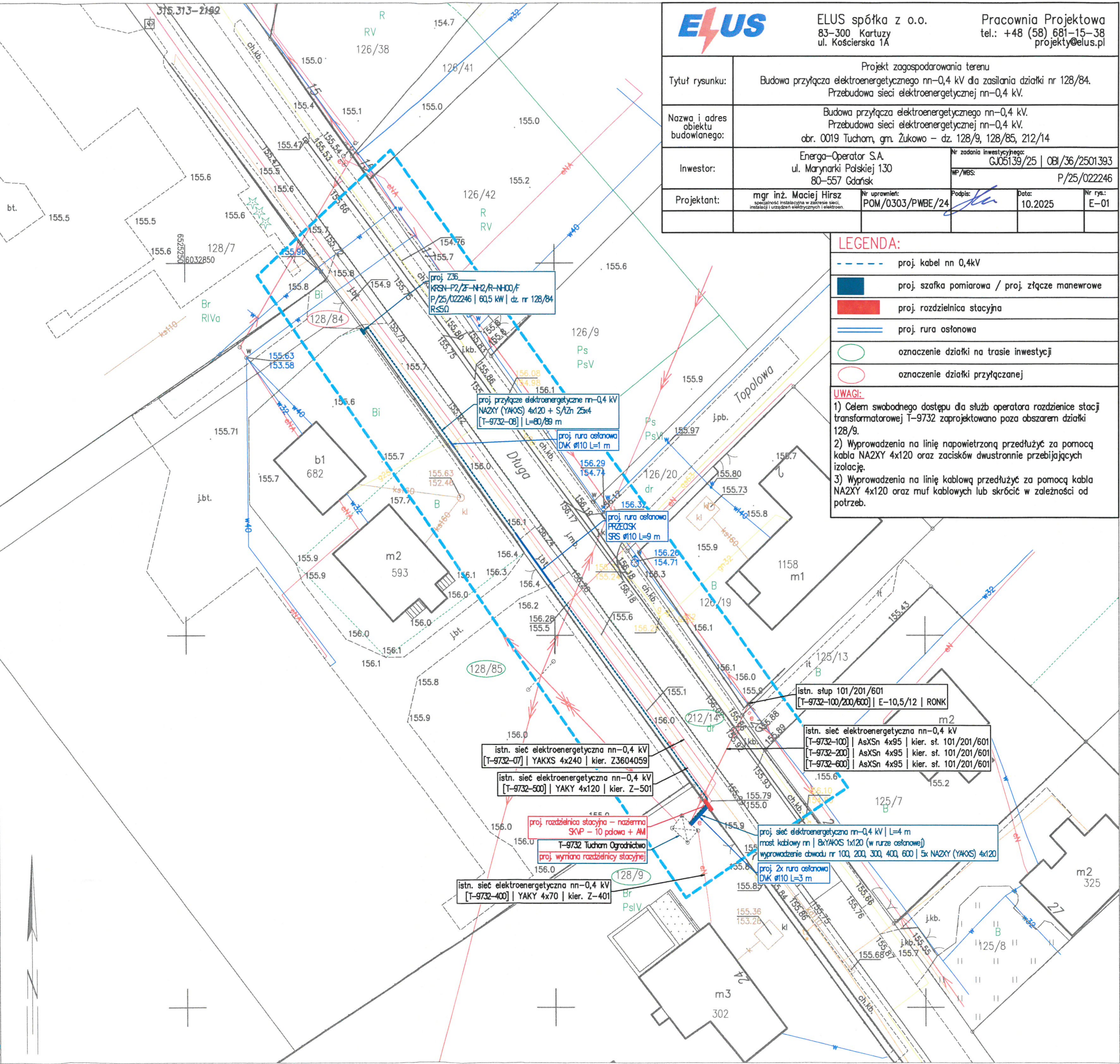
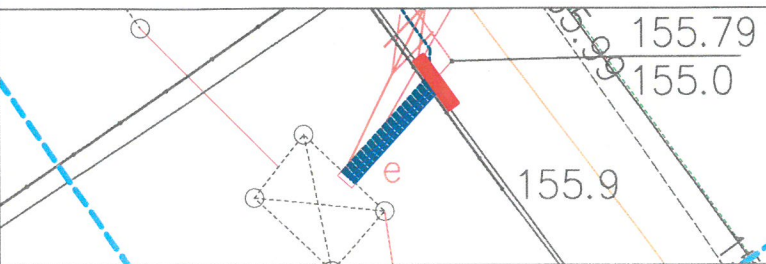
JAN MAZUR  
geodeta uprawniony  
upr. nr 12890  
ul. J. Iwaszkiewicza 2A/1, 81-597 Gdynia  
tel. 602-100-575

STAROSTWO POWIATOWE W KARTUZACH  
REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ  
W granicach opracowania nie występują projektowane i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia, zgodnie z treścią niniejszej mapy.  
Kartuzy, dn. 13.08.2025r.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	G.6640.5265.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starostwo Powiatowe w Kartuzach
Wykonawca prac geodezyjnych	GeoCentrumSp. z o.o. ul. Pomorska 1c/20 84-230 Rumia
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji nr: G.6640.5265.2025_107943 z dnia 21.08.2025r.
Imię oraz nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Jan Mazur upr. 12890

Paweł Waszchnik  
GEODETA  
JAN MAZUR  
geodeta uprawniony  
upr. nr 12890  
ul. J. Iwaszkiewicza 2A/1, 81-597 Gdynia  
tel. 602-100-575

Zbliżenie na lokalizację stacji transformatorowej | Skala 1:200




ELUS spółka z o.o.  
83-300 Kartuzy  
ul. Kościarska 1A  
Pracownia Projektowa  
tel.: +48 (58) 681-15-38  
projekty@elus.pl

Tytuł rysunku:	Projekt zagospodarowania terenu Budowa przyłącza elektroenergetycznego nn-0,4 kV dla zasilania działki nr 128/84. Przebudowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4 kV.			
Nazwa i adres obiektu budowlanego:	Budowa przyłącza elektroenergetycznego nn-0,4 kV. Przebudowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4 kV. obr. 0019 Tuchom, gm. Żukowo - dz. 128/9, 128/85, 212/14			
Inwestor:	Energa-Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk	Nr zadania inwestycyjnego:	GJ05139/25   OBI/36/2501393	
Projektant:	mgr inż. Maciej Hirszt specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	WP/WBS:	P/25/022246	
	POM/0303/PWBE/24	Podpis:	Data:	Nr rys.:
			10.2025	E-01

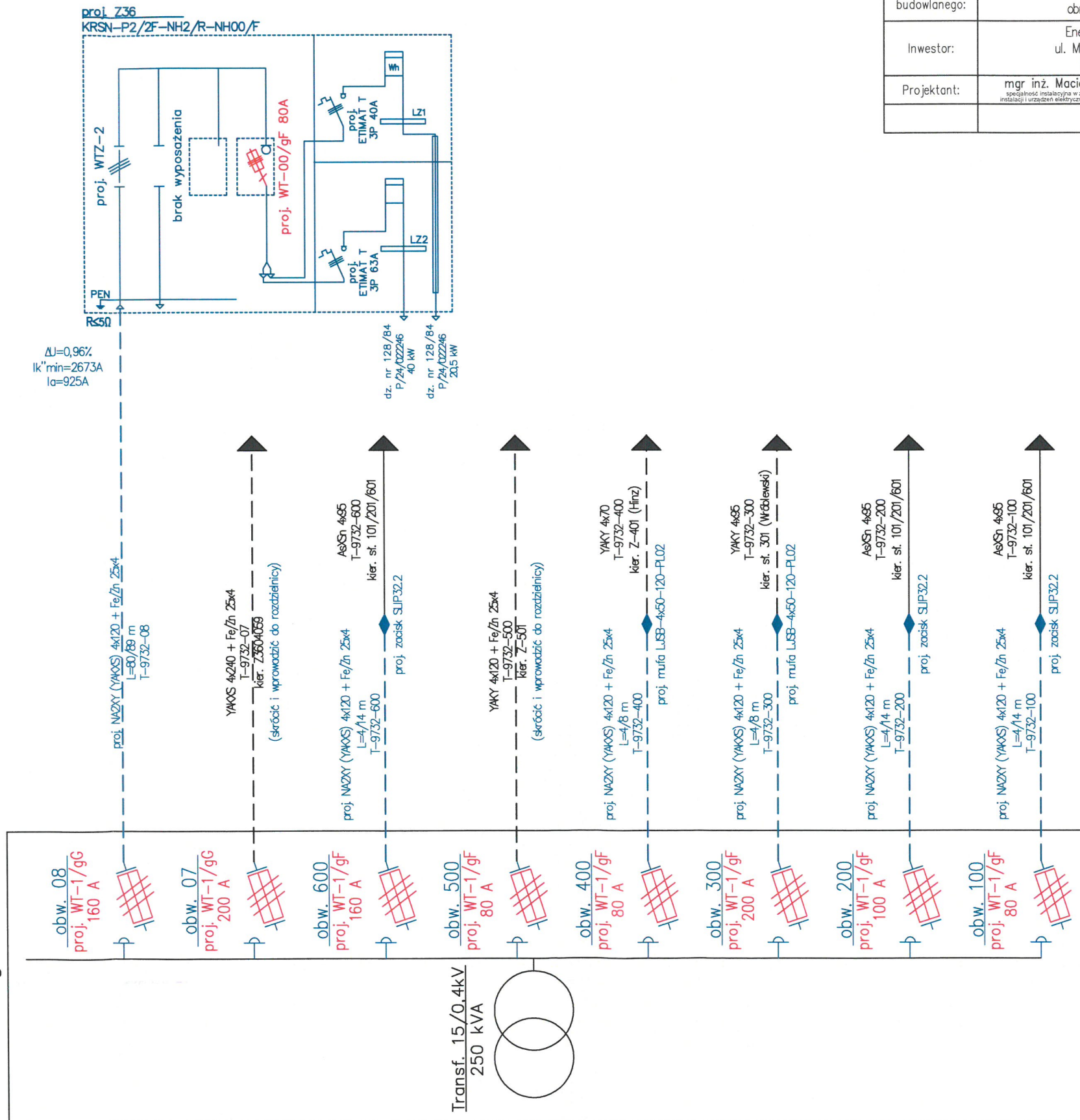
LEGENDA:  
proj. kabel nn 0,4kV  
proj. szafka pomiarowa / proj. złącze manewrowe  
proj. rozdzielnica stacyjna  
proj. rura osłonowa  
oznaczenie działki na trasie inwestycji  
oznaczenie działki przyłączanej

UWAGI:  
1) Celem swobodnego dostępu dla służb operatora rozdzielnic stacji transformatorowej T-9732 zaprojektowano poza obszarem działki 128/9.  
2) Wyprowadzenia na linię napowietrzną przedłużyć za pomocą kabla NA2XY 4x120 oraz zacisków dwustronnie przebijających izolację.  
3) Wyprowadzenia na linię kablową przedłużyć za pomocą kabla NA2XY 4x120 oraz muf kablowych lub skrócić w zależności od potrzeb.



Tytuł rysunku:	Schemat jednokreskowy sieci nn-0,4 kV Budowa przyłącza elektroenergetycznego nn-0,4 kV dla zasilania działki nr 128/84. Przebudowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4 kV.			
Nazwa i adres obiektu budowlanego:	Budowa przyłącza elektroenergetycznego nn-0,4 kV. Przebudowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4 kV. obr. 0019 Tuchom, gm. Żukowo - dz. 128/9, 128/85, 212/14			
Inwestor:	Energa-Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk	Nr zadania inwestycyjnego:	GJ05139/25   OBI/36/2501393	
Projektant:	mgr inż. Maciej Hirsz specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	Nr uprawnień:	POM/0303/PWBE/24	Podpis: 
		Nr uprawnień:		Data: 10.2025
				Nr rys.: E-02

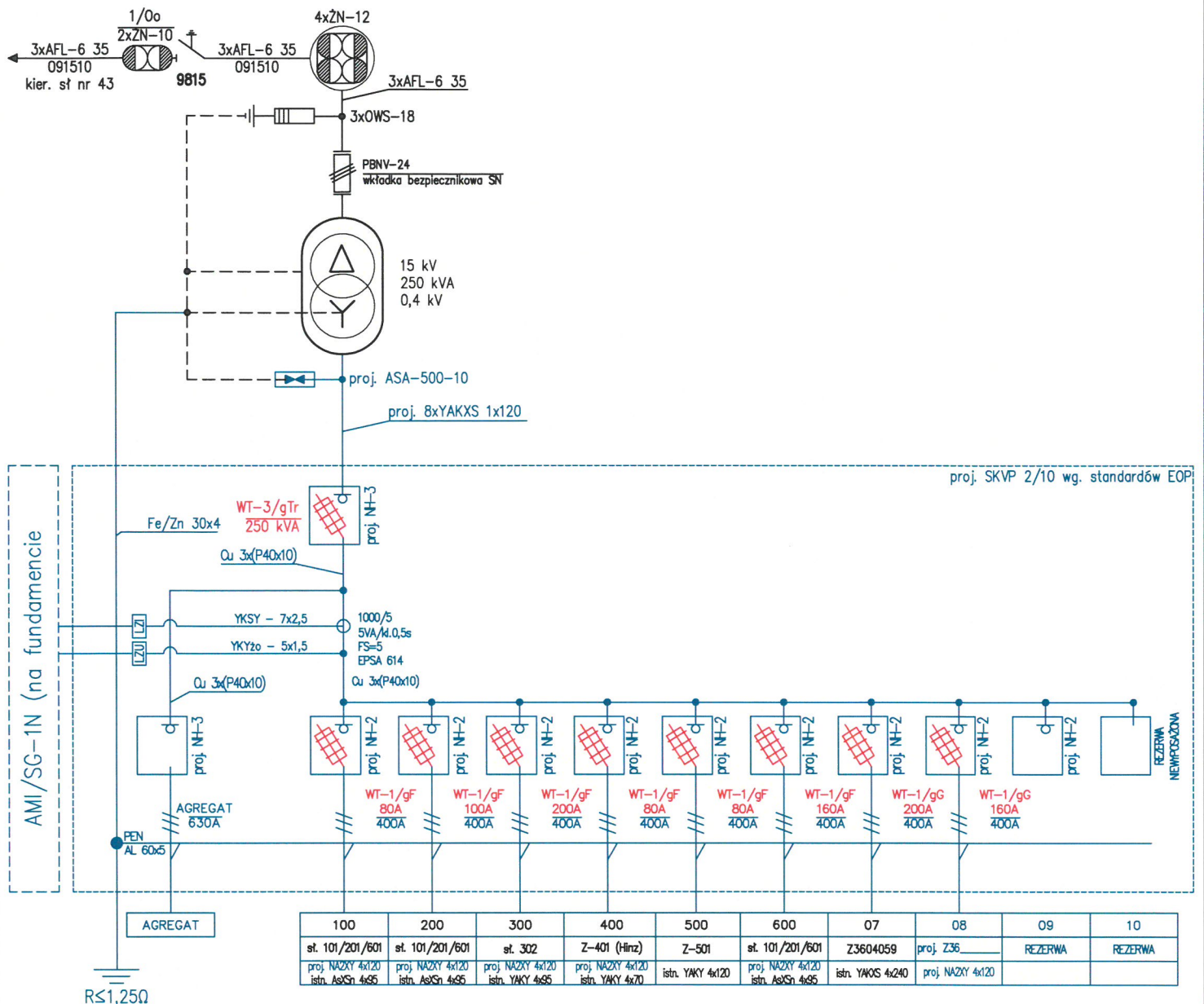
T-9732  
Tuchom Ogródnictwo



**UWAGI:**

- 1) Układ sieci TN-C.
- 2) Wyprowadzenia na linię napowietrzną przedłużyć za pomocą kabla NA2XY 4x120 oraz zacisków dwustronnie przebijających izolację.
- 3) Wyprowadzenia na linię kablową przedłużyć za pomocą kabla NA2XY 4x120 oraz muf kablowych lub skrótów w zależności od potrzeb.
- 4) Wkładki bezpiecznikowe dla istniejących obwodów wymienić na nowe z zachowaniem ich dotychczasowej wartości oraz typu.



**UWAGI:**

- 1) Układ sieci TN-C.
- 2) Zaprojektowano nową rozdzielnicę na fundamencie z dostępem z zewnątrz dla służb operatora.
- 3) Most kablowy nn wymienić na nowy 8xYAKXS 1x120.
- 4) Wyrowadzenia na linię napowietrzoną przedłużyć za pomocą kabla NA2XY 4x120 oraz zacisków.
- 5) Wyrowadzenia na linię kablową przedłużyć za pomocą kabla NA2XY 4x120 oraz szafki AMI dopasować do istniejącego ogrodzenia posesji.
- 6) Wymienić ograniczniki przepięć nn na nowe typu ASA-500.
- 7) Zaleca się sprawdzenie wartości rezystancji uziemienia stacji oraz, w razie potrzeby, jej rozbudowę w celu spełnienia wymagań obowiązujących na terenie RD Wejherowo.
- 8) Posadowienie rozdzielnic oraz szafki AMI dopasować do istniejącego ogrodzenia posesji.
- 9) Zdemontowaną rozdzielnicę zwrócić na magazyn ELOG.



ELUS spółka z o.o.  
83-300 Kartuzy  
ul. Kościarska 1A

Pracownia Projektowa  
tel.: +48 (58) 681-15-38  
projekty@elus.pl

Tytuł rysunku:	Schemat jednokreskowy stacji transformatorowej Budowa przyłącza elektroenergetycznego nn-0,4 kV dla zasilania działki nr 128/84. Przebudowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4 kV.			
Nazwa i adres obiektu budowlanego:	Budowa przyłącza elektroenergetycznego nn-0,4 kV. Przebudowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4 kV. obr. 0019 Tuchom, gm. Żukowo - dz. 128/9, 128/85, 212/14			
Inwestor:	Energa-Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk		Nr zadania inwestycyjnego: GJ05139/25   OBI/36/2501393 WP/WBS: P/25/022246	
Projektant:	mgr inż. Maciej Hirsz specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych		Nr uprawnień: POM/0303/PWBE/24 Podpis:  Data: 10.2025 Nr rys.: E-03	



**ZAŁĄCZNIK A – DOKUMENTACJA ZDJĘCIOWA**



Stacja transformatorowa T-9732 Tuchom Ogrodnictwo





Istniejąca rozdzielnica do demontażu



Miejsce lokalizacji nowej rozdzielnicy





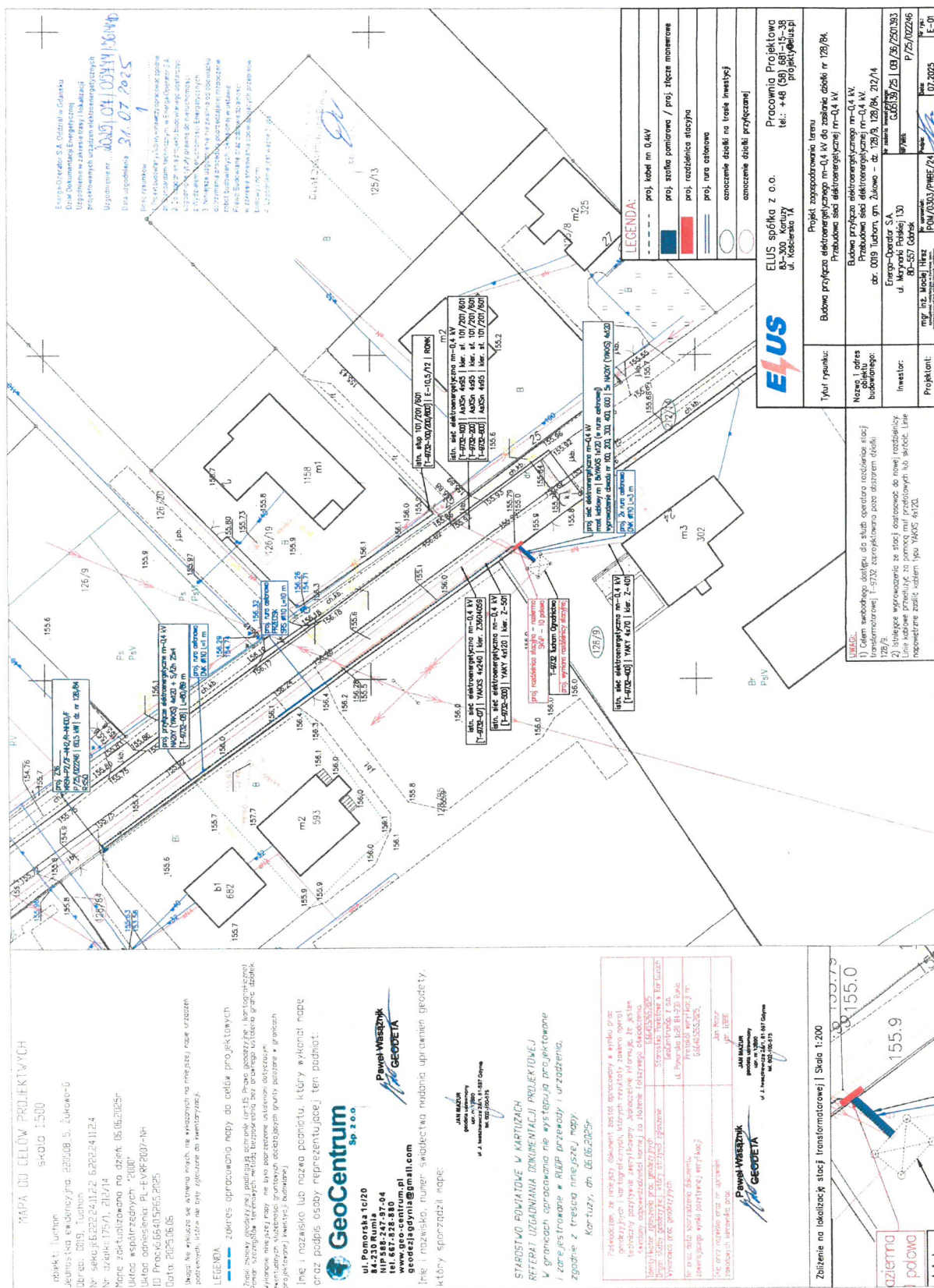
Miejsce lokalizacji projektowanego KRSN-P2.



Widok na działkę nr 212/14 – miejsce wykonania przecisku pod zjazdem na posesję.



### 3. UZGODNIENIE TRASOWE



#### 4. DECYZJA ZARZĄDU POWIATU KARTUSKIEGO NR ZDP.4.4160.112.2025.MC

Zarząd Powiatu  
Kartuskiego

ZDP.4.4160.112.2025.MC

Kartuzy, dnia 01/08/2025r.

#### DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a oraz art. 43 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2025r. poz. 889 z późn. zm.), § 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016r. poz. 1264 z późn. zm.), a także art. 104 i 107 Ustawy z dn. 14 czerwca 1960r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2024r. poz. 572, z późn. zm.), a także Uchwały nr XIV/42/2024 Zarządu Powiatu Kartuskiego z dnia 30 lipca 2024r. w sprawie upoważnienia Zastępcy Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Kartuzach do załatwiania w imieniu Zarządu Powiatu Kartuskiego spraw administracyjnych i wydawania decyzji z zakresu zarządu drogami powiatowymi, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez: **Pana Macieja Hirsza – Pełnomocnika Energa – Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk** z datą wpływu z dnia 21.07.2025r o wydanie zezwolenia na projektowe umieszczenie w pasie drogowym drogi powiatowej nr **1902G** na odcinku w miejscowości **Tuchom** (dz. 212/14) n/w urządzeń obcych w celu budowy przyłącza kablowego nn 0,4kV dla zasilania działki 128/84 oraz budowy rozdzielnic stacji transformatorowej w m. Tuchom.

- zezwalam na projektowe umieszczenie w pasie drogowym drogi powiatowej nr 1902G na odcinku w m. Tuchom (dz. 212/14) n/w urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w celu budowy przyłącza kablowego nn 0,4kV dla zasilania działki 128/84 oraz budowy stacji transformatorowej w m. Tuchom.:

- 1) kabel YAKXS 4x120 o średnicy 0,039m i długości 70,0m, o powierzchni rzutu poziomego 2,73m<sup>2</sup>;
- 2) rura osłonowa przeciwiskowa SRS 110, o średnicy 110mm i długości 10,0m, o powierzchni rzutu poziomego 1,10m<sup>2</sup>;
- 3) bednarka Fe/Zn 25x4 o długości 70,0m, o powierzchni rzutu poziomego 1,75m<sup>2</sup>;
- 4) Rozdzielnicza stacyjna SKVP o wym. 0,32x1,6m, o powierzchni rzutu poziomego 0,52m<sup>2</sup>.

1. **Zobowiązuje się Inwestora przed przystąpieniem do prowadzenia robót w pasie drogowym do wystąpienia do zarządcy drogi o wydanie decyzji zezwalającej na prowadzenie robót w pasie drogowym** na podstawie art. 40 cyt. ustawy i ustalenie za powyższe opłaty oraz decyzji ustalającej opłatę za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego pod rygorem zastosowania art. 162 kpa.
2. Ustala się następujące warunki zezwolenia:
  - a) trasa przyłącza kablowego nn 0,4kV – bez uwag. Prace związane z wykonaniem przyłącza kablowego oraz budową stacji transformatorowej wykonać zgodnie z uzgodnionym projektem, przejście przyłącza pod istniejącym zjazdem wykonać metodą bezwykopową,
  - b) zabrania się prowadzenia jakichkolwiek robót w odległości mniejszej niż 1,5m od krawędzi istniejącej jezdni drogi powiatowej,
  - c) wykopy zasypać gruntem przepuszczalnym i zagęścić mechanicznie uzyskując optymalny wskaźnik zagęszczenia,
  - d) ewentualne rozebrane w trakcie robót istniejące elementy drogi należy odtworzyć do stanu pierwotnego w technologii istniejącej, wszystkie uszkodzone elementy wymienić na nowe, pełnowartościowe,
  - e) do kosztów zadania należy przyjąć, że całość terenu będzie trzeba uporządkować i przywrócić pas drogowy do stanu jak przed zajęciem, łącznie z humusowaniem i damiowaniem poboczy,
  - f) zachować zgodność z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1518 z późn. zm)
  - g) w przypadku kolizji w/w przyłącza kablowego z elementami pasa drogowego, podczas przebudowy oraz poszerzenia pasa drogowego, inwestor na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia uzgadnianych urządzeń,
  - h) realizacja i koszt budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym



- związanych z wykonaniem zadania ponosi inwestor,  
i) zachować wszelkie parametry zawarte w projekcie.  
j) przynajmniej z 30 – to dniowym wyprzedzeniem (przed planowanym rozpoczęciem robót) należy dostarczyć uzgodniony i zatwierdzony przez Komisję ds. Organizacji Ruchu na drogach Powiatu Kartuskiego **projekt tymczasowej zmiany organizacji ruchu,**
3. **Niniejsza decyzja nie stanowi zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym. Zezwolenie takie w formie decyzji administracyjnej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2025r. poz. 889 z późn. zm.) należy uzyskać w Zarządzie Dróg Powiatowych w Kartuzach.** W zezwoleniu tym zostaną naliczone opłaty: opłata za zajęcie pasa drogowego za okres prowadzenia robót w pasie drogowym oraz coroczne opłaty za umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, której stawki określone zostały w uchwale nr VI/55/2011 Rady Powiatu Kartuskiego z dnia 12 maja 2011r. z późn. zm., którą dokonywać będzie zobowiązany Inwestor lub prawomocny zarządca.
4. **Inwestor zobowiązany jest do dokonania corocznej opłaty** za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Konieczność pobierania corocznych opłat wynika z art. 40 ust. 5 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r. (Dz. U. z 2025r. poz. 889 z późn. zm.). Stawkę rocznej opłaty oraz terminy płatności określone zostaną w decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego.
5. Wszelkie roboty w pasie drogowym należy realizować w terminie od 1 kwietnia do 31 października tj. poza sezonem zimowym. W wyjątkowych sytuacjach, gdy pozwalają na to warunki atmosferyczne roboty mogą być prowadzone w sezonie zimowym, lecz po wcześniejszej akceptacji Zarządu Dróg Powiatowych w Kartuzach.
6. Inne szczegóły techniczne wykonawstwa określi zarząd drogi **na etapie wydania decyzji administracyjnej na zajęcie pasa drogowego.**
7. Niniejsza decyzja stanowi podstawę do oświadczenia przez Inwestora o posiadanym prawie do dysponowania gruntem pasa drogowego na cele budowlane, w zakresie działek wymienionych na wstępie decyzji oraz zgodnie z przedmiotowym projektem.
8. Uzgadnia się lokalizację obiektu budowlanego w myśl art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 o drogach publicznych ( Dz. U. 2025r. poz. 889 z późn. zm.).

#### UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt. 1 ustawy o drogach publicznych zabronione jest lokalizowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis ust. 3 cyt. przepisu, zgodnie z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach umieszczanie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami ruchu może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, jak w przedmiotowej sprawie. W uznaniu organu I instancji w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy uzasadniające wyrażenie zgody na lokalizowanie w pasie drogowym drogi powiatowej nr 1902G w/w urządzeń. Niniejsza decyzja, ważna jest do dnia **31/07/2028.**

#### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy Stronom odwołanie w terminie 14 dni od dnia doręczenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku ul. Podwałe Przedmiejskie 30 za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Kartuzach. Stronie służy również prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do:

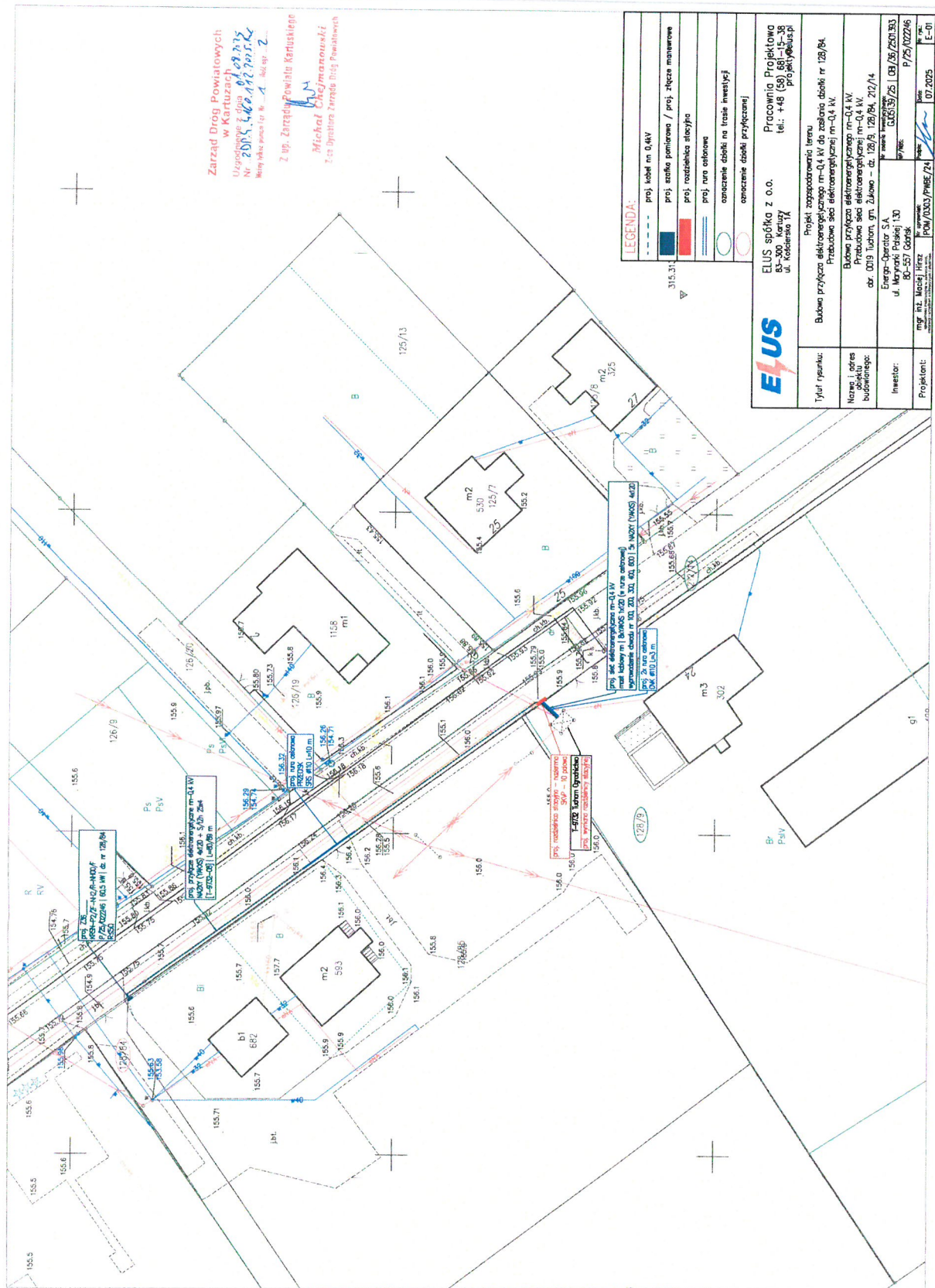
- uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy dla wykonania robót budowlanych,
- uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia o którym mowa w art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych,
- uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

Otrzymują:

1. Pan Paweł Styp-Rekowski – ENS-TYPE Elektroenergetyka Transport Paweł Styp-Rekowski, ul. Cegielnia 31, 83-400 Kościerzyna

2. a/a

Potwierdzam odbiór decyzji ..... dnia **01.08.2025**





## 5. ODPIS PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

G.6630.1313.2025.MJ

Kartuzy, dn. 03.09.2025 r.

STAROSTA KARTUSKI

Znak sprawy: G.6630.1313.2025.MJ

### ODPIS PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

**zakończona w dniu 03.09.2025 r.  
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu**

Na podstawie art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 z późn. zm.)

Przedmiot narady:	-PROJEKT PRZYŁĄCZA ELEKTROENERGETYCZNEGO- -PROJEKT SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ-
Lokalizacja:	Gmina: Żukowo - G, Obręb: Tuchom, dz.: 128/9, 128/85, 212/14
Wnioskodawca:	HIRSZ MACIEJ ul. Kościerska 1A, 83-300 Gdańsk
Inwestor:	ENERGA OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W GDAŃSKU ul. Marynarki Polskiej 130, 80-857 Gdańsk
Projektant:	MACIEJ HIRSZ Inne upr.: budowlane: POM/0303/PWBE/24
Przewodniczący:	Mateusz Szreder Inspektor
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	22.08.2025 r.

#### Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	ENERGA OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W GDAŃSKU ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
2	ENERGA OŚWIECENIE Sp. z o.o. ul. Rzemieślnicza 17/19 81-855 Sopot elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
3	GMINA ŻUKOWO ul. Gdańska 52 83-330 Żukowo elektroniczny	Stanowisko pozytywne uzgodniono bez uwag	Wiesław Pałka
4	Hawe Telekom Sp. z o.o. w restrukturyzacji ul. Francesca Nulla 2 00-486 Warszawa elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	

Dokument wygenerował(a): Mateusz Szreder, dn. 03-09-2025 13:26:27

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.  
Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

Strona 1 z 3



5	Instytut Chemii Bioorganicznej Polskiej Akademii Nauk Poznańskie Centrum Superkomputerowo- Sieciowe  ul. Z. Noskowskiego 12/14 61-704 Poznań Adres korespondencyjny: ul. Jana Pawła II 10 61-139 Poznań elektroniczny	Bez uwag	Stanowisko pozytywne	Marek Kuberka
6	MULTIMEDIA POLSKA S.A.  ul. Kościarska 10b 83-300 Kartusy elektroniczny		Uczestnik nieobecny na naradzie	
7	NETIA S.A.  ul. Poleczki 13, 02-822 Warszawa adres korespondencyjny: ul. Arkońska 6/A4, 80-387 Gdańsk elektroniczny		Stanowisko pozytywne	Krzysztof Osiecki
8	NETIA S.A. TK Telekom ul. Poleczki 13 02-822 Warszawa elektroniczny	Bez uwag.	Stanowisko pozytywne	Jacek Michniak
9	NETPOL Piotr Pruba ul. Telesfora 5 80-209 Chwaszczyno elektroniczny		Uczestnik nieobecny na naradzie	
10	ORANGE POLSKA S.A. Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Olsztyn  Aleja Grunwaldzka 110, 80- 244 Gdańsk elektroniczny		Uczestnik nieobecny na naradzie	
11	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku  ul. Wałowa 41/43 80-856 Gdańsk Gazownia w Żukowie ul. 3-Maja 25A 83-330 Żukowo elektroniczny		Stanowisko pozytywne  Uzgodniono zgodnie z załączonymi uwagami: 1. Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie w Gazowni w Żukowie, na min. 7 dni przed ich rozpoczęciem. 2. W przypadku natrafienia na niezainwentaryzowaną sieć gazową lub uszkodzenia sieci gazowej należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel. nr 992 lub Gazownię w Żukowie. 3. Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej zostaną usunięte na koszt Inwestora i Wykonawcy. 4. Szczegółowy przebieg tras istniejących gazociągów należy ustalić na budowie, na podstawie przekopów kontrolnych i potwierdzić wpisem do Dziennika Budowy. 5. W pobliżu istniejącej sieci gazowej roboty ziemne należy wykonywać ręcznie. 6. Należy zachować przykrycie gazociągu 0,8 m -1,2m. 7. Należy zachować wszystkie wymagane odległości od istniejącej/projektowanej sieci gazowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków	Dariusz Skurczyński

Dokument wygenerował(a): Mateusz Szreder, dn. 03-09-2025 13:26:27

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

		technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie Dz.U. z 2013 poz. 640	
12	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. ul. Warszawska 165 05-520 Konstancin-Jeziorna elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Marcin Wiśniewski
13	PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ elektroniczny	Bez uwag Stanowisko pozytywne	Mateusz Szreder
14	REGIONALNE CENTRUM INFORMATYKI GDYNIA ul. Strażacka 2-8 81-660 Gdynia elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
15	Spółka Komunalna Żukowo Sp z o.o.  ul. Pod Otomino 44 83-330 Żukowo elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzgodniono bez uwag.	Daniel Andrearczyk
16	WNIOSKODAWCA elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
17	ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W KARTUZACH  ul. Gdańska 26 83-300 Kartuzy elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	

Nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu przedstawionego w planie sytuacyjnym.

**Z upoważnienia Starosty Kartuskiego  
Mateusz Szreder Inspektor**

Dokument  
podpisany przez  
Mateusz Szreder;  
Starostwo  
Powiatowe w  
Kartuzach  
Data: 2025.09.03  
13:27:00 CEST

.....  
Podpis przewodniczącego narady

#### POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.).

Dokument wygenerował(a): Mateusz Szreder, dn. 03-09-2025 13:26:27

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.  
Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem



18